REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE URBANISTICA
SERVIZIO STRUMENTAZIONE URBANISTICA

Regione Puglia
Servizio Urbanistica

AOO_079/PROT
13/02/2020 - 0001524
Prot. Uscita - Registro Protocollo Generale

SI TRASMETTE VIA PEC

Al *Commissario Prefettizio*
Al *Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di* *CERIGNOLA (FG)*
protocollo.comune.cerignola@pec.rupar.puglia.it
(rif. prot. 1322 del 20/01/2020)

e, p.c., Al *Procuratore della Repubblica di* *FOGGIA*
prot.procura.foggia@giustiziacert.it

Alla *Procura della Corte dei Conti della Puglia* *BARI*
puglia.procura@corteconticert.it

Al *Prefetto di* *FOGGIA*
protocollo.preffg@pec.interno.it

Al *Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio* *SEDE*
dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it

oggetto: **COMUNE DI CERIGNOLA (FG)** – Interventi autorizzati nelle zone "F" del PRG.

Con la nota in epigrafe, richiamate alcune deliberazioni di consiglio comunale assunte in ordine alle zone "F" del PRG (segnatamente, la DCC n. 64/2018 di indirizzi e le DCC n. 20, n. 36, n. 37 e n. 38 del 2019 di autorizzazione di interventi per attività commerciali) ed inoltre la precedente nota della Sezione scrivente prot. 109 del 08/01/2020 (circa un esposto anonimo afferente anche ai predetti interventi nelle zone "F"), viene richiesto parere alla Sezione scrivente *"al fine di consentire a questa Commissione Straordinaria di assumere le determinazioni di competenza"*.

La nota stessa, peraltro, afferma nel merito quanto di seguito si riporta:
"Il contenuto della deliberazione consiliare n. 64 del 06/12/2018, e delle altre delibere sulla base di esso poste in essere, sembra collidere con la necessità di garantire alla comunità la piena fruizione degli spazi previsti dal PRG, per le attrezzature pubbliche."

Al riguardo, da parte della Sezione scrivente si devono necessariamente ribadire, come già rappresentato con la richiamata precedente nota della Sezione scrivente prot. 109 del 08/01/2020, le esclusive competenze degli uffici ed organi comunali ai sensi dell'art. 13 del DPR 380/2001, in merito all'autorizzazione degli interventi edilizi, e ai sensi dell'art. 27 e segg. del DPR 380/2001, circa la vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia, compreso inoltre l'esercizio -all'occorrenza- del potere di autotutela comunale.

In detti procedimenti non è previsto il rilascio di alcun parere da parte della Sezione Urbanistica regionale.

Via Gentile, 52 - 70121 Bari - Tel: 080 5406821
mail: servizio.urbanistica@regione.puglia.it - pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Cionondimeno, in termini collaborativi e generali deve rilevarsi che nell'ambito delle sottozone "F1" in questione, interessate dagli interventi come innanzi autorizzati e disciplinate all'art. 21 delle NTA del PRG, in quanto specificamente aree a "standard" pubblici della residenza ex art. 3 del DM 1444/1968, possono trovare collocazione solo i servizi indicati dalle stesse norme del PRG.

La presente viene rimessa, per doverosa conoscenza, a quanti in indirizzo di cui già alla nota che si riscontra.

1let

il funzionario p.o.
(Geom. Emanuele Moretti)

il dirigente di Servizio
(Arch. Vincenzo LASORELLA)

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE
(Dott. Giuseppe MAESTRI)

Via Gentile, 52 - 70121 Bari - Tel: 080 5406821
mail: servizio.urbanistica@regione.puglia.it - pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it